

CONTRACTELE DE VÂNZARE ÎN LEASING OPERATIONAL

Vânzarea în leasing operațional se poate înregistra utilizând macheta “Contracte vânzare: leasing financiar & operațional” din COMERCIAL > CLIENTI.

I. Configurări:

Constantele care trebuie setate pentru funcționarea acestui tip de contract se găsesc în Constante generale > Rate, Leasing:

■ Facturare leasing operațional

- ✓ **în lei** - în acest caz se generează factura de rate pe macheta “Ieșiri - facturi fiscale”, valorile fiind calculate în lei prin trecerea ratelor în valută prin cursul de la data facturii, curs afișat și pe documentul respectiv (fig.1).

Lista	Articol	% valuta	UM	Cant	PU dest	Valoare	TVA	%Ad
1	Vanz-Rata leasing operational(Cont:706)/Gestiune 1		Lei	1	11.333,33	11.333,33	2.153,33	0
2	Vanz-Avans leasing operational(Cont:472)/Gestiune 1		Lei	-1	1.133,33	-1.133,33	-215,33	0

Total: 10,200.00 1.938.00
Total de plata: 12.138.00

Fig.1

- ✓ **în valută** - în acest caz se generează factura de rate pe macheta “Ieșiri - export”, valorile fiind afișate în valută dar contabilizarea făcându-se în lei prin trecerea sumelor prin cursul de la data facturii, curs afișat și pe documentul respectiv (fig.2).

Lista	Articol	UM	Cant	PU	Valoare	TVA	%Ad
1	Vanz-Rata leasing operational(Cont:706)/Gestiune 1	Lei	1	3.333,33	3.333,33	633,33	0
2	Vanz-Avans leasing operational(Cont:472)/Gestiune 1	Lei	-1	333,33	-333,33	-63,33	0

Total: 3.000.00 570.00



Fig.2

- **Articol facturare avans leasing operațional** - Articol1 de tip serviciu.
- **Mod facturare rată leasing operațional** - Rata lunară fără evidențierea avansului / Avans evidențiat în roșu pe factura de rate lunară.
- **Articol facturare rataă leasing operațional** - Articol2 de tip serviciu care are contul reprezentativ 706.

Partenerii către care se vinde în sistem leasing trebuie să aibă asociată o caracterizare contabilă particulară vezi fig.3. Această configurare trebuie să aibă “Tip” = Leasing și următoarele conturi asociate:

Caracterizare contabila parteneri

Denumire pentru identificare: Tip:

 **Salve**
 **Renunt**

Creditori		Debitori	
Cont FURNIZOR 401	Furnizor in avans 409.01	Cont CLIENT 411.01	Client in avans 419
Furnizor imobilizari 404	Avans pt servicii ...	Articol contract 267.01	
Articol contract 167	Avans imob.corp. ...	Dobanda contract 267.02	
Dobanda contract 168.07	Avans imob.necorp. ...	Verit avans contract ...	
Chelt avans contract ...			
TVA neex, la analiticul fiecarui %TVA, pe analiticul		TVA neex, la analiticul fiecarui %TVA, pe analiticul	

Fig.3

II. Vânzarea în leasing operațional fără evidențierea avansului pe fiecare factura de rate:

În cazul în care constanta “Mod facturare rată leasing operațional” = Rată lunară fără evidențierea avansului, contractul se completează în felul următor (vezi figurile 4 și 5):

Vanzari in leasing financiar & operational

Client
Client leasing operational

Contract leasing

Activ Da

Nr inregistrare / data : 1 / 01.01.2006

Moneda
Eur

4. Situatia soldului

☐ Financiar ☒ Operational

1. Obiect 2. Conditii plata

Nr	Articol	Attribute	UM	Cant	Pret	Valoare	%Ad	%Disc	Z.C.
1	Masina		Buc	1	12.000	12.000	0	0	

Vanzare la valoarea reziduala

Total 12.000 0,00

Total cu TVA 12.000,00

Observatii

Fig.4

Vanzari in leasing financiar & operational

Client
Client leasing operational

Contract leasing

Activ Da

Nr inregistrare / data : 1 / 01.01.2006

Moneda
Eur

4. Situatia soldului

☐ Financiar ☒ Operational

1. Obiect 2. Conditii plata

Banca cursului
BCR

Curs
3.1

Gest facturare
Gestiune 1

Avans
1.000

Sold
11.000,00 Eur

3.100,00 34.100,00 Lei

Nr. rate 3 Zi scadenta 10 Maj. intarziere 0 % pe zi

Val. reziduala 2.000

Generare grafic

Facturare rata

Import

Nr	Data	Rata	-	Avans	Total Rata	Penalit.	F
1	01.01.2006	1.000,00	0,00		1.000,00		✓
2	10.02.2006	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00		✓
3	10.03.2006	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00		✓
4	10.04.2006	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00		✓

Total 10.000 0 0 10.000

Observatii

Fig.5

În acest caz, la constanta “Articol facturare avans leasing operațional” trebuie selectat un articol de tip serviciu care are contul reprezentativ 706 (avansul reprezintă o parte din contract). Factura generată pentru avans va fi de forma celei din fig.6 iar cea de rate ca în fig.7.

iesiri export: Invoice

Operat **Da** Blocat **Nu** Anulat **Nu** Jurnal Livrare Iesire

1 Document 2 Livrare 3 Incasare Listare

4.Carnet document:
Factura fiscala

Moneda
Euro

Factura in valuta
Interna **Da**

Client
Client leasing operational

Sold:1.190,00 Eur

Nr 1
Data 1 Ianuarie 2006
Curs 3,1

Cod fisc...
Localit...
Jud.....

Articol	UM	Cant	PU	Valoare	TVA	%Ad
1 Vanz-Avans leasing operational(Cont:706)/Gestiune 1	Lei	1	1.000,00	1.000,00	190,00	0

Mentor Inregistari contabile pentru documentul curent

Debit	Credit	Valoare	Document	Observatii	Jurnal/Nota
411.01	706	3.100,00	lv1/01.01.2006	Client leasing operational-J13 / NC7	
411.01	442.07	589,00	lv1/01.01.2006	Client leasing operational-J13 / NC7	
----- Total -----		3.689,00			

Fig.6

iesiri export: Invoice

Operat **Da** Blocat **Nu** Anulat **Nu** Jurnal Livrare Iesire

1 Document 2 Livrare 3 Incasare Listare

4.Carnet document:
Factura fiscala

Moneda
Euro

Factura in valuta
Interna **Da**

Client
Client leasing operational

Sold:4.760,00 Eur

Nr 2
Data 10 Februarie 2006
Curs 3,3

Cod fisc...
Localit...
Jud.....

Articol	UM	Cant	PU	Valoare	TVA	%Ad
1 Vanz-Rata leasing operational(Cont:706)/Gestiune 1	Lei	1	3.000,00	3.000,00	570,00	0

Mentor Inregistari contabile pentru documentul curent

Debit	Credit	Valoare	Document	Observatii	Jurnal/Nota
411.01	706	9.900,00	lv2/10.02.2006	Client leasing operational-J13 / NC7	
411.01	442.07	1.881,00	lv2/10.02.2006	Client leasing operational-J13 / NC7	
----- Total -----		11.781,00			

Fig.7

Dacă la sfârșitul contractului locatarul optează pentru achiziționarea bunului, se înregistrează transferul dreptului de proprietate la valoarea reziduală (fig.8).

iesiri export: Invoice

Operat **Da** Blocat **Nu** Anulat **Nu** Jurnal Livrare Lgstare Iesire Modific

1 Document 2 Livrare 3 Incasare

4.Carnet document
Factura fiscala

Moneda
Euro

Factura in valuta
Interna Da

Nr 5
Data 10 Aprilie 2006
Curs 3,1

Client
Client leasing operational

Sold:14.280,00 Eur
Cod fisc...
Localit.....
Jud.....

Lista	Articol	UM	Cant	PU	Valoare	TVA	%Ad
1	Masina	Buc	1	2.000,00	2.000,00	380,00	0

Mentor Inregistrari contabile pentru documentul curent

Debit	Credit	Valoare	Document	Observatii	Jurnal/Nota
267.02	758.03	6.200,00	lv5/10.04.2006	Client leasing operational-	J13 / NC7
267.02	442.07	1.178,00	lv5/10.04.2006	Client leasing operational-	J13 / NC7
----- Total -----		7.378,00			

Fig.8

II. Vânzarea în leasing operațional cu evidențierea stornării avansului pe fiecare factura de rate:

În cazul în care constanta “Mod facturare rată leasing operațional” = Avans evidențiat în roșu pe factura de rate lunară, pagina “Obiect” a contractului este identică cu cea din fig.3 iar pagina “Condiții plată” se completează în felul următor (fig. 9):

Vanzari in leasing financiar & operational

Client Client leasing operational

Contract leasing

Activ Da

Nr inregistrare / data : 2 / 01.01.2006

Moneda Eur

4.Situatia soldului

Financiar Operational

1. Obiect 2. Conditii plata

Banca cursului BCR Curs 3.1 Gest. facturare Gestiune 1

Avans	Sold	
1.000	11.000,00	Eur
3.100,00	34.100,00	Lei

Nr. rate 3 Zi scadenta 10 Maj. intarziere 0 % pe zi

Val. reziduala 2.000

Generare grafic

Facturare rata

Nr	Data	Rata	-	Avans	Total Rata	Penalit	F
1	01.01.2006	1.000,00	0,00		1.000,00		✓
2	10.02.2006	3.333,33	0,00	-333,33	3.000,00		✓
3	10.03.2006	3.333,33	0,00	-333,33	3.000,00		✓
4	10.04.2006	3.333,33	0,00	-333,33	3.000,00		✓
Total		11.000	0	-1.000	10.000		

Observatii

Fig.9

În acest caz, la constanta “Articol facturare avans leasing operațional trebuie selectat un articol de tip serviciu care are contul reprezentativ 419 sau 472. Astfel, factura generată pentru avans va fi de forma celei din fig.10 iar cea de rate ca în fig.11.

iesiri export: Invoice

Operat Da Blocat Nu Anulat Nu

1 Document 2 Livrare 3 Incasare

4.Carnet document Factura fiscala

Moneda Euro

Factura in valuta

Interna Da

Nr 1

Data 1 Ianuarie 2006

Curs 3,1

Client Client leasing operational

Sold: 1.190,00 Eur

Cod fisc...

Localit...

Jud...

Articol	UM	Cant	PU	Valoare	TVA	%Ad
1 Vanz-Avans leasing operational(Cont:472)/Gestiune 1	Lei	1	1.000,00	1.000,00	190,00	0

Mentor Inregistrari contabile pentru documentul curent

Debit	Credit	Valoare	Document	Observatii	Jurnal/Nota
411.01	472	3.100,00	Iv1/01.01.2006	Client leasing operational-	J13 / NC7
411.01	442.07	589,00	Iv1/01.01.2006	Client leasing operational-	J13 / NC7
----- Total -----		3.689,00			

Fig.10

lesiri export: Invoice

Operat **Da** Blocat **Nu** Anulat **Nu** Jurnal Livrare Listare

1 Document 2 Livrare 3 Incasare

4 Carnet document
Factura fiscala

Moneda
Euro

Factura in valuta
Interna Da

Nr 2
Data 10 Februarie 2006
Curs 3.3

Client
Client leasing operational

Sold: 4.760,00 Eur
Cod fisc...
Localit...
Jud.....

Lista	Articol	UM	Cant	PU	Valoare	TVA	%Ad
1	Vanz-Rata leasing operational(Cont:706)/Gestiune 1	Lei	1	3.333,33	3.333,33	633,33	0
2	Vanz-Avans leasing operational(Cont:472)/Gestiune 1	Lei	-1	333,33	-333,33	-63,33	0

Mentor Inregistrari contabile pentru documentul curent

Debit	Credit	Valoare	Document	Observatii	Jurnal/Nota
411.01	706	11.000,00	Iv2/10.02.2006	Client leasing operational-	J13 / NC7
411.01	442.07	1.881,00	Iv2/10.02.2006	Client leasing operational-	J13 / NC7
411.01	472	-1.100,00	Iv2/10.02.2006	Client leasing operational-	J13 / NC7
----- Total -----		11.781,00			

Fig.11

Dacă la sfârșitul contractului locatarul optează pentru achiziționarea bunului, se înregistrează transferul dreptului de proprietate la valoarea reziduală (fig.8).